

OBRAZLOŽITEV RAZDELILNIKA STROŠKOV

Številka razdelilnika stroškov in referenčna številka pri komunikaciji s SPL-om in pri plačilu

IME IN PRIIMEK
NOVA CESTA 1
1000 LJUBLJANA

Rok
plačila

Pomembna obvestila,
vezana na razdelilnik ali
vašo stavbo

Razdelilnik stroškov št.: 999111111111	
Kraj izdaje: LJUBLJANA	Datum dokumenta: 12.01.2012
Datum valute: 18.01.2012	IBAN: SI56 0292 2002 0148 350
Referenca za plačilo: SI12 999111111111	BIC: LJBASI2x
Šifra plačnika: 0001011	Obračun: 1 01/2012
DŠ/ID: 15673455	

Mesec in leto,
na katerega se
nanaša
razdelilnik

OBVESTILA: Spoštovani, obveščamo vas, da imate na navedenem razdelilniku stroškov prikazano stornacijo računa 14-11 dobavitelja Podjetje X, ki ste ga imeli razdeljenega na razdelilniku stroškov za december 2011.

Evidenčni
podatki o
vašem
stanovanju
in/ali garaži

Objekt: 1111 NOVA CESTA1, 1000 LJUBLJANA / Vhod: 01 NOVA CESTA 1 / Enota: 00112 – 1 (Stanovanje)
Št.stan: 1 / Inv.št.: 051 K / Velikost bruto: 13,14 m² / Velikost neto: 13,14 m² / Velikost ogrevalna: 13,14 m² / št. oseb: 1 / Št. psov: 0
Solastniški delež: 0,5556%
Pogodbe za objekt: 128/M Od: 28.01.2008;

Podatki o dobavitelju: naziv, davčna številka, št. računa, datum računa, skupni znesek računa dobavitelja, datum opravljene storitve

Način (formula) delitve stroškov. Znesek za delitev je znesek računa dobavitelja za celotno stavbo, ki se zaradi različnih ključev delitve in/ali vrste stroškov, porazdeli med posamezne enote.

Naziv in opis
stroška / storitve

Cena brez DDV je cena na mersko enoto. **Osnova za DDV** = Cena brez DDV * vaša količina.
Podatke potrebujejo partnerji, ki so zavezanci za DDV.

Vaša količina (npr. dva stanovalca) in **skupna količina** (npr. št. vseh stanovalcev)

Znesek posamezne postavke (skupaj z DDV), izračunan tako, da znesek računa za delitev delimo s skupno količino in pomnožimo z vašo količino.

Strošek Opis stroška	Dobavitelj ID za DDV	Št. računa Datum računa Znesek računa	Datum opravljene storitve	Cena brez DDV Osnova za DDV	Stopnja DDV Znesek DDV	Ključ delitve Znesek za delitev (€) (A)	Vaša količina (B) Skupna količina (C)	Vrednost DDV (€) = (A/C)*B
STROŠKI								
STORITVE NA PODR. UPRAVLJANJA	SPL D.D. SI97406287	0001-006127/2011 31.12.2011 466,55	01.02.2012 29.02.2012	3,7300 3,7300	20,00 % DDV1 0,7460	Znesek/enota 805,68	1,0000 180,000	4,4760
SANACIJA PO ZAMAKANJU	PODJETJE XX SI236798017	149/2011 19.09.2011 208,19	30.05.2011 30.05.2011	0,1818 2,3889	8,50 % DDV2 0,2031	Znesek/bruto kvad. 466,55	13,14 2.365,20	2,5919
Poraba sredstev rezervnega sklada (346 REZERVNI SKLAD)								-2,5919
Skupaj stroški za enoto:								10,4035
DOBROPISI								
HIŠNIŠKA OPRAVILA	PODJETJE X SI977321098	14-11 31.05.2011 -150,00	30.05.2011 30.05.2011	-0,2739 -0,2739	00,00 % OPR94 0,0000	Znesek/enota -98,62	1,0000 360,000	-0,2739
Skupaj dobropisi:								-0,2739
ZBIRANJE SREDSTEV								
ZBIRANJE SREDSTEV ZA VZDRŽEVANJE-PS 999	ETAŽNI LASTNIKI-PS	09.12.2012 09.12.2012 473,04	01.12.2011 31.12.2011	0,2000 2,6280	00,00 % ZBIR 0,0000	Znesek/bruto kvad. 473,04	13,14 2.365,20	2,6280
Skupaj zbiranje sredstev:								2,6280
SKUPAJ ZA PLAČILO ENOTA:								119,5612

Poraba iz skladov (prostovoljni ali rezervni sklad) je prikazana neposredno pod pripadajočim stroškom.

Končni znesek za posamezno enoto (skupaj z DDV), izračunan tako, da od skupnih stroškov za enoto odštejemo skupni znesek dobropisov in prištejemo znesek zbiranja sredstev.

Osrednji del razdelilnika sestoji iz treh sklopov: **stroški, dobropisi in zbiranje sredstev.** Vsaka vrstica pomeni razdeljen račun dobavitelja.

Povzetek razdeljenih stroškov po različnih davčnih stopnjah

Sifra DDV	Naziv DDV	Osnova za DDV	Znesek DDV (€)	Skupaj z DDV (€)
Rekapitulacija po DDV stopnjah				
Stroški				
DDV1	Davek na dodano vrednost 20%	69,4746	13,8949	83,3695
DDV2	Davek na dodano vrednost 8,50%	14,0820	1,1970	15,2790
OPR36	Oprostitev po 36. členu C. točke 6. odst. 6.	0,2999	0,0000	0,2999
OPR44	Oprostitev po 44. členu ZDDV-1	6,8631	0,0000	6,8631
OPR94	Oprostitev po 94. členu ZDDV-1	5,8297	0,0000	5,8297
ZBIR	Zbiranje sredstev-neobdavčeno ZDDV-1	10,5120	0,0000	10,5120
Skupaj stroški:				122,1532
Skupaj Poraba sredstev rezervnega sklada:				-2,5919
Vse skupaj:				119,5612

Osnova za DDV:	107,06 €
DDV skupaj	15,09 €
Skupaj stroški:	122,15 €
Skupaj poraba sredstev rez. sklada:	-2,59 €
Skupni znesek za plačilo:	119,56 €

Skupni končni celotni znesek za plačilo (skupaj z DDV). Znesek vašega plačila za vse enote, obračunane na razdelilniku (npr. za stanovanje in garažo).